**锅炉维保技术参数**

1、乙方每月对3台锅炉（1吨、8吨、10吨）控制器、燃烧器、阀门、压力表、安全阀进行例行检查一次;如需更换向甲方报价，乙方每年对锅炉进行一次例行检查保养。按照国家相关法律法规，对安全保护装置、燃烧系统进行全面的运行检查，并根据现场情况调整到良好的运行工况，消除隐患。每次例行保养应详细的记录在《例行保养记录本》上，并由甲方签字确认。

2、乙方提供全天候应急处理服务，接到甲方报修通知后，2小时内赶到现场，特殊情况1.5小时内到达。上门服务，直至修复正常使用。

3、乙方配合甲方顺利通过锅炉年检，按照例行保养内容对设备做保养，乙方在规定时间内做好锅炉、的内外检、送检、领取报告及发票及压力表、安全阀校验等工作（检验所产生的费用由甲方承担），并建立锅炉档案管理。

4、甲方有权要求乙方提供与保养工作相关的技术咨询。

5、乙方服务时应严格遵守有关的规章制度。

6、采暖期每月两次派技术人员，根据国家标准及乙方的工艺和规范,按<锅炉定期检查记录登记卡>的内容及要求进行调整、检查、润滑、清洁等检查工作，以使设备正常运行。

7、乙方负责服务期内保养不当所造成的损坏件的免费调换。

8、乙方当发现或发生非保养责任事故时，应立即书面通知甲方整改。当事故严重影响设备安全运行时，有权通知甲方停止使用该设备。

9、乙方在维护供热设备或其配套设备时及时填写设备维护单。

10、乙方每年取暖之前免费帮助甲方点火直至设备正常运行。

11、服务期：1年

12、服务时间：自签订合同10日